

Protokoll från PARIS TOMTÄGARFÖRENING (PTF) Årsmöte 2021-10-03

Dagen inleddes med att tacka Gerhard Calmano med blombukett. Ordförande Robert Boije beskrev vilken betydelse Gerhard alltid haft för föreningen, som ordförande i PTF under många år och stort engagemang i föreningen under alla år. Gerhard har byggt, fixat och tagit så fint hand om våra gemensamma områden och byggnader. Han har även lånat ut och bidragit med sina saker för förbättringar som gjorts under alla år. Gerhards välkomnade och inkluderande sätt att bemöta Paris medlemmar uppmärksammades också såklart. Stort tack Gerhard.

1. Mötets öppnande

Ordförande Robert Boije hälsade närvarande medlemmar välkomna och förklarade mötet öppnat.

2. Fastställande av dagordning

Utskickad dagordning fastställdes

3. Kallelse till årsmötet

Fråga om kallelsen skickades ut på vederbörligt sätt besvarades med ja.

4. Upprop av närvarande medlemmar

Antalet representerade fastigheter var 21 st. Paris Gök väg nr 12, Parisslingan nr 1, 3, 13, 16, 25, 28, 30, 31, 32, 33, 38, 40, 42, 56, 60, 61,64, Parisvägen nr 24, 28, 29.

5. Val av ordförande och sekreterare under mötet

Till ordförande valdes Robert Boije och till sekreterare Laila Eriksson

6. Val av två justeringsmän/kvinnor och tillika rösträknare under mötet

Till justeringsmän/kvinnor och tillika rösträknare valdes: Göran Kölbörn Parisslingan 16 och Raul Ruiz, Parisslingan 28.

7. Styrelsens berättelse

Verksamhetsberättelsen skickades till medlemmarna den 7 september 2021, ordförande Robert Boije frågade om det var några frågor angående denna. Mötet hade läst utskicket och hade inga ytterligare funderingar.

8. Godkännande av resultat- och balansräkning för det gångna året 2020

Stämman godkände resultat och balansräkning för 2020 som skickades ut till medlemmarna 7 september 2021

9. Revisionsberättelse

Revisionsberättelsen lästes upp av föreningens revisor Ulf Lundin.

10. Ansvarsfrihet för styrelsen under det gångna året

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet av stämman för det gångna året.

11. – 14. Val av funktionärer till styrelse- suppleant- och revisor uppdrag

Valberedningen Gerhard Calmano och Johan Jensen (nu utflyttad) föreslog att ordförande, vice ordförande, kassör, sekreterare, skogsvaktmästare, hamnkaptan, skulle förlänga sina uppdrag med 1 år, som styrelsesuppleant föreslogs Kenneth Eriksson och Johan Rosenquist, som revisorer föreslogs Bengt Blomfelt och Curt Öberg som revisorssuppleant föreslogs Mats Häggström.

Årsmötet beslutade enligt förslaget:

Ordförande - Robert Boije, Parisslingan 25,
Vice ordförande - Håkan Strömberg, Parisslingan 31
Kassör - Sofie Laurent, Parisvägen 28,
Sekreterare - Laila Eriksson, Parisslingan 13
Skogsvaktmästare - Andreas Johansson, Parisslingan 38
Hamnkaptan - Mats King, Parisslingan 1
Styrelsesuppleant - Johan Rosenquist Parisslingan 3
Styrelsesuppleant/PTFs representant i Harka vägförening - Kenneth Eriksson Parisslingan 13
Revisor - Bengt Blomfelt Parisvägen 24
Revisor - Curt Öberg, Paris Gökväg 12
Revisorssuppleant - Mats Häggström Parisslingan 52

15. Redovisning av pågående och avslutade aktiviteter

Dessa redovisades och kunde läsas i styrelsens berättelse som skickats ut 7 september 2021

16. Beslut till årsbudget för 2021 och beslut om tidigareläggning av inbetalning av båtavgifter för 2021.

Kassören Sofie Laurent och hamnkaptan Mats Kings redogjorde för de olika förslagen. Budgetförslag för 2021 och förslaget om att betala båtplatsavgifter i början på varje år för att förenkla hantering och fördelning av båtplatserna, i förslaget ingick även att ingen återbetalning av båtplatsavgifter kommer göras om man säger upp sin båtplats under innevarande år.

Diskussion genomfördes på årsmötet om från vilket år förra årets motion och beslut om förhöjda båtavgifter skulle börja gälla. Enligt stämman skulle den förhöjda båtavgiften börja gälla för år 2020.

De nya förslagen skickades ut 7 september 2021 av styrelsen.

Förslaget till årsbudget 2021 och förslaget om att tidigarelägga fakturering av båtavgifter (betalning i förskott) godkändes av stämman.

För att komma ifatt med båtavgifterna 2021 (som ännu inte fakturerats) kommer inom kort dessa skickas ut till de som har båtplatser under 2021.

17. Beslut om årsbudget för 2022 och ny modell för årsavgifter för 2022 och stadgeändring

Kassören Sofie Laurent redogjorde för de 2 olika förslagen.

Stämman sa ja till styrelsens budgetförslag för 2022.

Stämman sa ja till avgiftsförslag nr 1 med förändring gällande avgifter och avräkningar, således kommer ingen ersättning för städdagar utförda under 2021 att ersättas på fakturan som kommer under 2022. Detta kräver stadgeändring i § 12, beskrivning av stadgeändring beskrevs i utskick som gjordes till medlemmarna 7 september 2021.

18. Diskussion om reservfondens användning och beslut om att höja den genom två extra utdebiteringar 2022 och 2023

Kassören Sofie Laurent förklarade varför en höjning av reservfonden bör göras och hänvisade till en underhållsplan som tagits fram för att klara kommande underhåll på PTFs gemensamma byggnader, bryggor m.m. och kunna betala eventuella oväntade skador på egendom.

Årsmötet sa ja till förslaget att höja reservfonden från 40 000 kr till 60 000 kr till år 2024 genom att medlemmarna kommer göra två extra insättningar, ett under 2022 och ett under 2023 på 450 kr/år och tomt.

19. Förslag om att flytta årsmötet från juni till hösten med följdjustering av stadgarna

Mötet bestämde att inte flytta årsmötet till hösten utan behålla som tidigare år, första halvåret.

20. Behandling av inkomna motioner

Inga motioner hade inkommit.

21. Information från styrelsen om skogsvårdsplanen och besiktning av våra allmänningar

Skogsvaktmästaren Andreas Johansson informerade om PTFs skogsvårdsplan som vi följer och att kontroller görs regelbundet av vår skog och mark och även av medlemmar som uppmärksammar om något behöver åtgärdas. Stämman Informerades om att ingen får såga eller hugga ner träd och buskar på våra gemensamma områden utan att först fråga skogsvaktmästaren eller någon annan i styrelsen för att få ett beslut på om träd eller buskar kan sågas ner. Överträdelser kommer följas upp.

22. Övriga frågor och synpunkter

1. Försäkring, förslag om att se över PTFs försäkringar för bättre priser och avtal

Kassören Sofie Laurent kommer undersöka och föreslå ev. bättre försäkringsalternativ.

2. Vattenpumpar, funktion och friskt vattnen?

Det finns 2 manuella vattenpumpar i Paris.

Båda fungerar men eventuellt kommer vattenprover tas för att se att vattnet är tjänligt.

3. Förslag om ny valberedning som inte kommit med under punkterna 11-14

Årsmötet föreslog Göran Kölbörn Parisslingan 16 och Jan-Eric Berglund Parisslingan 33

4. En förfrågan om PTFs medlemsförteckning kan distribueras till alla i PTF förening.

Stämman beslutade att styrelsen ska be alla personer som finns med på föreningens adresslista om ett godkännande att få förmedla våra namn, telefonnummer, mail, hem och Parisadress till alla i PTF 1ggr/år. Om någon inte vill dela sina personuppgifter kommer detta att respekteras och personuppgifterna kommer inte visas i utskicket.

5. Bommar för båtar på bryggan

En fråga till medlemmarna om det kan sättas upp båtbommar vid bryggan för de som vill, bommarna ska inte belasta bryggan utan infästning ska göras i berget under bryggan, alla som är intresserade ska själv betala och montera bommarna.

Mötet sa ja till förslaget. Kenneth Eriksson och Mats Kings kommer ta fram konstruktions och kostnadsförslag för att sedan göra en förfrågan till Paris båtplatsmedlemmar.

6. Angående underhållsplanen som tagits fram

Flera synpunkter diskuterades gällande kommande föreslagna insatser på underhållsplanen.

Sand till sandstranden – planerat till 2023

Luftvärmepump – planerad 2023

Varmvattenberedare – planerad till 2023

El till bryggan – 2021 (godkänd i budgeten)

Ovan punkter är även förslag från våra medlemmar då styrelsen tar till sig allas önskemål och synpunkter. Det som ligger framåt i tiden får godkännas av stämman när det är dags för det budgetåret.

7. Sommarfest i Paris 14 juli

Ett förslag från medlem att starta en tradition att varje år ha en gemensam sommarfest kring den 14 juli. Årsmötet var positivt till detta förslag och vi kommer under våren 2022 försöka skapa en festkommitté, vi tar upp det vid vårens första arbetsdag.

8. Alla ska känna sig välkomna på arbetsdagarna

En synpunkt från medlem om att alla ska känna sig välkomna att komma med på Paris arbetsdagar då gemenskap, kloka tips och råd, grannkänedom är lika värdefullt och uppskattat som fysiskt arbete.

23. Avslutning

Ordförande avslutade mötet och tackade de närvarande.

Vid protokollet

Laila Eriksson

Justeras:

Göran Kölbörn

Raul Ruiz